



higgins

EXECUTIVE SEARCH



Le Fonds pour les logements du marché destinés aux Premières Nations

Directeur des finances et de l'administration



Le Fonds pour les logements du marché destinés aux Premières Nations

Le 20 avril 2007, le gouvernement du Canada a annoncé qu'il allait créer le Fonds pour les logements du marché destinés aux Premières Nations (le « Fonds »), une fiducie enregistrée à but non lucratif. Ce fonds a été créé pour faciliter et élargir l'éventail d'options de logements à l'intention des résidents des communautés des Premières Nations de sorte qu'ils puissent disposer des mêmes choix et possibilités en matière de logement que les personnes ne faisant pas partie des communautés des Premières Nations. Le Fonds aide les familles des Premières Nations à surmonter les obstacles à l'accession à la propriété et à refermer le déficit du logement.

Selon les données les plus récentes de Statistique Canada, en 2011, 31 % des logements dans les réserves étaient de propriété privée, comparativement à environ 69 % des logements appartenant à des Canadiens non autochtones. Selon le Recensement de 2016 :

- un cinquième (19,4 %) de la population autochtone totale au Canada a déclaré vivre dans un logement nécessitant des réparations majeures, comparativement à 6,0 % de la population non autochtone ;
- près d'un cinquième (18,3 %) de la population autochtone vivait dans un logement qui est considéré comme étant de taille insuffisante pour le nombre de personnes qui y habitent, selon la Norme nationale d'occupation.

Le Fonds pour les logements du marché destinés aux Premières Nations permet aux particuliers d'obtenir plus facilement un prêt à l'habitation auprès d'une institution financière selon les conditions normales du marché. Pour atteindre cet objectif, le Fonds utilise un outil essentiel : l'amélioration des termes de crédit. Par l'intermédiaire du Programme de développement du potentiel, le Fonds soutient les communautés des Premières Nations en les aidant à accéder au mécanisme d'amélioration des termes de crédit et en soutenant leur participation à celui-ci.



Le Fonds pour les logements du marché destinés aux Premières Nations (cont.)

Le Fonds aide les communautés des Premières Nations en :

- fournissant un filet de sécurité de 10 % pour les prêts à l'habitation garantis pour la Première Nation ;
- fournissant un levier financier pour négocier avec les prêteurs les meilleures modalités de prêt possible ;
- renforçant les communautés des Premières Nations et en leur permettant d'accroître leur autonomie grâce à de nouveaux outils de littératie financière et de gestion financière, en améliorant le cadre de gouvernance et en développant le potentiel par l'éducation, l'information ainsi que des services et des produits innovateurs.

Le Fonds collabore avec les institutions financières qui s'engagent à fournir un service de haut niveau aux gouvernements des Premières Nations :

- La liste de plus en plus longue d'institutions financières nationales et régionales au Canada qui ont choisi de financer les prêts garantis par le Fonds comprend la BMO ; la Banque CIBC, la Fiducie Peace Hills; la Banque des Premières Nations du Canada; Vancouver City Savings, la Affinity Credit Union et la Valley First Credit Union; Envision Financial; le Mouvement Desjardins, la Williams Lake and District Credit Union et six caisses populaires de l'Ontario situées à Hearst, Kapuskasing, Verner, Alban, Noëlville et Sturgeon Falls.

L'investissement unique de 300 millions de dollars du gouvernement fédéral dans le Fonds pourrait, par effet de levier, engendrer des investissements privés totalisant 3 milliards de dollars pour quelque 25 000 prêts à l'habitation. À ce jour, 237 Premières Nations dans l'ensemble du Canada ont choisi de travailler avec le Fonds. Le Fonds a approuvé un crédit potentiel de 925 millions de dollars pour quelque 6 300 prêts à l'habitation, ce qui représente un investissement significatif dans les communautés de Premières Nations au Canada.

La possibilité d'emploi

Relevant de la directrice exécutive du Fonds, le directeur des finances et de l'administration est chargé de superviser toutes les activités financières et comptables du Fonds et d'élaborer, de mettre en œuvre et de gérer la prestation d'une vaste gamme de services visant à assurer le fonctionnement efficace du Fonds dans le respect des exigences fiscales et juridiques (y compris la prestation de services impartis tels que les services juridiques et les services informatiques). Le directeur des finances et de l'administration assure la gestion de la prestation de services de soutien et d'expertise administratifs et analytiques ainsi que l'élaboration du plan d'activités, des budgets et des rapports, supervise l'audit financier annuel du Fonds, et fournit un soutien complet aux administrateurs du Fonds. Le directeur des finances et de l'administration travaille également en étroite collaboration avec le gestionnaire des placements pour surveiller les activités de placement afin d'assurer l'atteinte des buts et des objectifs du Fonds. À cet égard, le directeur des finances et de l'administration est chargé de participer à la gestion des ressources et des risques de l'organisation.

Tout en appuyant l'organisation à l'interne, le directeur des finances et de l'administration est également axé sur les clients. À la tête d'une équipe de professionnels de l'administration et des finances, le titulaire supervise et valide les examens de la capacité financière des demandes d'amélioration des termes du crédit.

Le candidat retenu doit être titulaire d'un titre de comptable professionnel agréé (CPA) et posséder au moins sept années d'expérience pertinente dans des postes de haute direction et des finances. Le candidat retenu doit posséder une solide connaissance des principes relatifs aux finances, à la comptabilité et aux investissements, ainsi qu'une expérience manifeste de la gestion des flux de trésorerie, de la théorie de la gestion de portefeuille, des instruments à revenu fixe, des prêts, des rapports financiers et de l'audit.

Communicateur exceptionnel, le candidat retenu mettra à contribution de solides compétences en leadership, en gestion et en promotion du travail d'équipe, ainsi qu'une excellente compréhension des activités, des enjeux et des politiques pertinents qui touchent les communautés des Premières Nations. Une expérience acquise au sein du secteur sans but lucratif et la compréhension du financement de l'habitation seront considérées comme des atouts importants.



La ville d'Ottawa

Selon Mercer et MoneySense, la ville d'Ottawa figure parmi les 20 villes par excellence au monde pour ce qui est de la qualité de vie, et le meilleur endroit où vivre au Canada. La ville est située à quatre heures à l'est de Toronto et à deux heures à l'ouest de Montréal. Elle abrite son propre aéroport international ainsi que deux gares de VIA Rail, toutes deux accessibles au transport en commun ou en voiture. La ville compte 934 243 habitants, ce qui en fait l'une des plus importantes au Canada. Environ 37 % de la population d'Ottawa est bilingue, ce qui en fait la principale ville du Canada où l'anglais et le français se partagent le statut de langue officielle.

Ottawa est la plaque tournante de l'activité politique et de l'éducation dans l'est de l'Ontario, abritant les édifices du Parlement du Canada ainsi que cinq établissements d'enseignement postsecondaire, à savoir l'Université d'Ottawa (la plus grande université bilingue [français et anglais] au monde), l'Université Carleton, le Collège universitaire St. Paul's, La Cité collégiale et le Collège Algonquin.

Les établissements d'enseignement d'Ottawa reflètent la diversité de la population. Les quatre conseils scolaires — public anglais, public français, catholique anglais et catholique français — offrent de nombreuses options, dont des programmes d'immersion en français. La ville compte également plusieurs écoles privées et pensionnats.

Par son Centre national des Arts à la fine pointe, ses nombreux musées — plus de dix — et sa multitude d'édifices historiques, Ottawa se fait le porte-étendard de l'art et de la culture au Canada. La ville abrite un quartier de la Petite Italie et un quartier chinois, et attire de nombreux festivals et concerts tout au long de l'année. Ottawa abrite également la plus grande patinoire extérieure au monde, la patinoire du canal Rideau, un site du patrimoine mondial de l'UNESCO qui s'étend sur 7,8 kilomètres et traverse le centre-ville d'Ottawa. De l'autre côté du pont, à seulement 15 minutes, se trouve l'un des plus grands parcs de conservation du Canada, le parc de la Gatineau, où l'on trouve des plantes et des espèces sauvages uniques ainsi que des magnifiques sites patrimoniaux et un large éventail de sentiers et d'installations pour la randonnée pédestre et d'autres activités de plein air. Les bureaux du Fonds sont situés à 15 minutes à l'est du centre-ville, à proximité du Queensway et de différentes options de transport en commun.

Pour obtenir de plus amples renseignements ou pour présenter votre candidature, veuillez communiquer avec M. Brock Higgins au 613-788-8254, poste 101, ou envoyer votre curriculum vitae et les renseignements connexes à brock@higginsinc.com.

Pour obtenir de plus amples renseignements sur le Fonds pour les logements du marché destinés aux Premières Nations, veuillez visiter le site Web du Fonds à l'adresse www.fnmhf.ca.